

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, Городецкий
район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17,
проведенного в форме очного голосования

д. Дроздово

«__» января 2022 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - собственник жилого помещения – квартиры № 12 Вискова Екатерина Евстафьевна.

На собрании присутствовали собственники помещений:

Кв. № 1 - Шалаганова Л.А.

Кв. № 2 - Кудряшова В. А.

Кв. № 3 - Кузнецова З.Е.

Кв. № 4 - Суханова В.В.

Кв. № 5 - Маков А.А.

Кв. № 6 - Балашова С.С.

Кв. № 7 - Стрижов Н.Ю.

Кв. № 8 - Архипова Н.П.

Кв. № 10 – Глава администрации Бриляковского с/с Шмелев Н.Ф.

Кв. № 11 - Глава администрации Бриляковского с/с Шмелев Н.Ф.

Кв. № 12 - Вискова Е.Е.

Время проведения: 17.00 часов 10.01.2022.

Место проведения: Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 497,1 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности, - 72,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 497,1 что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

На собрании присутствовали собственники помещений, обладающие общим количеством голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 497,1, что составляет – 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, со схемой распределения количества голосов, принадлежащих собственникам помещений, прилагается.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе:

- Председатель собрания Вискова Екатерина Евстафьевна - собственник жилого помещения - кв. № 12;

- секретарь собрания Шалаганова Любовь Александровна - собственник жилого помещения - кв. № 1;

- член счетной комиссии Архипова Надежда Павловна - собственник жилого помещения - кв. № 8;

- член счетной комиссии Кузнецова Зоя Ефимовна - собственник жилого помещения - кв. № 3.

и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

2. Перенос установленного региональной программой Фонда капитального ремонта срока капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ХВС, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

3. Утверждение места размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников решениях, а также о проводимых в дальнейшем собраниях – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

4. Утверждение места (адреса) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

По первому вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии в составе, предложенном в повестке дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Участники собрания поддержали предложенный в повестке дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме список кандидатур и состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу № 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 1 принято решение: утвердить председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в предложенном повесткой дня составе и наделить полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня:

Предлагается перенести установленный региональной программой Фонда капитального ремонта срок капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ХВС, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

Результаты голосования по вопросу № 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 2 принято решение: перенести установленный региональной программой Фонда капитального ремонта срок капитального ремонта общего имущества д.№ 17 д. Дроздово Бриляковского сельсовета Городецкого район Нижегородской области: кровли, чердачного помещения, фундамента, фасада, систем ХВС, отопления и водоотведения, вентиляционной шахты, помещений общего пользования, на более ранний срок.

По третьему вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить место размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников помещений решениях, а также о проводимых в дальнейшем собраниях – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

Результаты голосования по вопросу № 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 3 принято решение: утвердить местом размещения информации обо всех принятых на общих собраниях собственников помещений решениях, а также о проводимых в дальнейшем собраниях – доска объявлений, установленная в 1 подъезде дома.

По четвертому вопросу повестки дня:

Предлагается утвердить место (адрес) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

Результаты голосования по вопросу № 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	497,1	100,00
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	497,1	100,00

По результатам голосования по вопросу № 4 принято решение: утвердить место (адрес) хранения копий документов внеочередного общего собрания собственников помещений – МУП «ЖКХ «Северный» (Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, с. Бриляково, ул. Мира, дом № 13).

Приложения:

1. Реестр собственников.
2. Информационное сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
3. Реестр вручения информационных сообщений о проведении внеочередного общего собрания.

3. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

4. Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания

Вискова Е.Е.

ПОДПИСЬ

Висков

Секретарь собрания

Иванова Н.А.

ПОДПИСЬ

Иванова

Члены счетной комиссии:

Архипова Н.Н. Кузнецов З.Е.

ПОДПИСЬ

Архип

ПОДПИСЬ

Кузнец

Реестр вручения информационных писем
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область,
Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово, дом № 17,
в форме очного голосования

№ п/п	№ кварт ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры	подпись	Дата получени я
1.	1	Шалаганова Любовь Александровна	54 кв.м	<i>Шалаганова</i>	24.12.21
2.	2	Кудряшова Валентина Александровна	25,30 кв.м	<i>Кудряшова</i>	24.12.21
3.	3	Кузнецова Зоя Ефимовна	44,60	<i>Кузнецова</i>	24.12.21
4.	4	Суханова Веналия Витальевна	53,50 кв.м	<i>Суханова</i>	24.12.21
5.	5	Маков Алексей Александрович	26,20 кв.м	<i>Маков</i>	24.12.21
6.	6	Балашова Светлана Семеновна	44,7 кв.м	<i>Балашова</i>	24.12.21
7.	7	Стрижов Николай Юрьевич	70,4	<i>Стрижов</i>	24.12.21
8.	8	Архипова Надежда Павловна	53,2	<i>Архипова</i>	24.12.21
9.	10	Администрация Бриляковского сельского совета	46,3	<i>Администрация</i>	24.12.21
10.	11	Администрация Бриляковского сельского совета	26,4	<i>Администрация</i>	24.12.21
11.	12	Вискова Екатерина Евстафьевна	52,50	<i>Вискова</i>	24.12.21

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Нижегородская область, Городецкий район, Бриляковский сельсовет, д. Дроздово,
дом № 17

№ п/п	№ кв- ры	ФИО собственника	Общая площадь кв.м	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
1.	1	Шалаганова Любовь Александровна	54,0	Сб-во УПРС 52-АВ 960791 от 02.07.2009
2.	2	Кудряшова Валентина Александровна	25,3	Выписка из ЕГРН 52:15/0130121:66-52/49/2020-2 12.10.20
3.	3	Кузнецова Зоя Ефимовна	44,6	Сб-во 52-АВ 959276 от 08.07.2009
4.	4	Суханова Веналия Витальевна	53,5	Сб-во 52-АВ 9906713 от 02.07.2009
5.	5	Маков Алексей Александрович	26,2	Сб-во 0101-рег.чл.чл.чл. 52-АН 0029485 22.01.2006
6.	6	Балашова Светлана Семеновна	44,7	Сб-во 5201060104 от 06.07.2015
7.	7	Стрижов Николай Юрьевич	70,4	Сб-во на н-во 52-АН 457776 от 11.06.2020
8.	8	Архипова Надежда Павловна	53,2	Сб-во 52-АВ 960784 30.06.2009
9.	10	Администрация Бриляковского сельского совета	46,3	
10.	11	Администрация Бриляковского сельского совета	26,4	
11.	12	Вискова Екатерина Евстафьевна	52,5	Сб-во УПРС 52-АВ 448448 25.04.2008

Вид помещения, Номер квартиры (комнаты)	Количество голосов, поданных собственником помещения (или его представителями), при голосовании по вопросу №1	Количество голосов, поданных собственником помещения (или его представителями), при голосовании по вопросу №2	Количество голосов, поданных собственником помещения (или его представителями), при голосовании по вопросу №3	Количество голосов, поданных собственником помещения (или его представителями), при голосовании по вопросу №4	Подпись	
Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина)	1 Шалаганова Любовь Александровна	10,863	✓	—	✓	Подпись
	2 Кудряшова Валентина Александровна	5,089	✓	—	✓	
	3 Кузнецова Зоя Ефимовна	8,972	✓	—	✓	
	4 Суханова Венера Витальевна	10,762	✓	—	✓	
	5 Маков Алексей Александрович	5,270	✓	—	✓	
	6 Балашова Светлана Семеновна	8,992	✓	—	✓	
	7 Стрижов Николай Юрьевич	14,162	✓	—	✓	
	8 Архипова Надежда Павловна	10,702	✓	—	✓	
	10 Администрация Бриляковского сельского совета	9,314	✓	—	✓	

по адресу: Нижегородская область, Тародинский район, Бриляковский с/с, д. Дроздово, дом № 17 от «10» января 2022 года.

В том числе собственников, присутствующих на собрании.

Отметка о наличии кворума

(Подпись председателя или члена комиссии)

(кворум имеется или кворум не имеется)

Ф.И.О. членов счетной комиссии

Ахметово Надия Тавкелевна
Курманов Забирович

Подписи членов счетной комиссии

Курман